

Nombre del proyecto

Desponchado

Actividad

Servicios de Vulcanizadoras

Número de actividad económica:

8111910008

Fase del proyecto

Abrir negocio

Componente de apoyo solicitado:

APOYO EN EFECTIVO PARA ABRIR UN NEGOCIO

Solicitante:

Enrique Ernesto Chávez García

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

ANEXO 4

ESTUDIO SIMPLIFICADO

A. CUESTIONARIO PARA ABRIR UN NEGOCIO NUEVO.

PRIMERA PARTE:

1. ¿Actualmente, cuál es la situación laboral de la persona física o de los integrantes del grupo o empresa social?

Actualmente, la empresa se encuentra en vísperas de iniciar operaciones a un costado de la carretera Parral-Matamoros. Actualmente, se ha iniciado a adquirir un poco inventario y herramientas rudimentarias, lo que se traduce consecuentemente en una tardía espera por llegar al óptimo e iniciar operaciones, sin embargo existe un gran potencial a crecer. Aunado a ello falta darse e conocer en el mercado, que los futuros clientes conozcan la ubicación del negocio y los productos que ahí se ofrecerán.

2. ¿Cómo y porqué se formó su grupo o empresa social?

El dueño de la empresa se vio inmerso en una serie de problemas económicos al ver que su antiguo negocio estaba en declive, las circunstancias obligaron al emprendedor a emprender un nuevo negocio y decidió que un taller de Desponchado era la mejor idea dadas las características de la zona, es decir, por ser ésta pasada de miles de automóviles y que en ocasiones necesitan este tipo de servicio.

3. ¿Cuál es la razón principal por la que quieren abrir el negocio que se propone?

Como persona, para realizarse en el ámbito de los negocios, ser independiente, ofrecer a los clientes sus ideas y lograr una mejora la calidad de vida.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Mientras que en aspectos generales es principalmente para satisfacer una necesidad que se detectó en la comunidad y con ella obtener un beneficio. Sin embargo, también se cumplen otros objetivos tales como una mejora en el servicio brindado a los paseantes y lugareños, además evita que a los habitantes les genere un costo extra trasladarse a otra población para que les brinden dicho servicio.

4. ¿Cómo surgió la idea de negocio?

Nace principalmente detectando la necesidad que se tenía en la zona de un taller de este tipo, ya que los dueños de automóviles se veían inmersos en la situación de ir a la comunidad más cercana (Parral) teniendo gastos de viáticos y combustible que en ocasiones igualaban el costo del servicio requerido haciendo todos ellos que se elevara el costo del servicio.

Constantemente en pláticas con los vecinos del lugar, la queja era homogénea, se necesitaba un servicio de este tipo en el lugar; y además es una zona de mucho tráfico vehicular, por lo que también constantemente paseantes sufren cualquier desperfecto con su vehículo y tienen que acudir a los servicios prestados en Parral que son en general caros considerando la distancia.

5. ¿Qué experiencia y/o habilidades tienen en el manejo de un negocio como el que quieren abrir?

El Sr. Chávez ha desarrollado habilidades se han ido adquiriendo a lo largo de los años en la venta de neumáticos, lo que permite hoy en día el diestro manejo de todas las herramientas, maquinaria e insumos requeridos en el negocio. Si bien no se han adquirido los conocimientos al cien por ciento en la empresa a través de la amplia experiencia que el emprendedor ha logrado en base años de práctica.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

6. De acuerdo con los siguientes temas: Ventas; Inventarios; Atención al cliente; Costos; Presupuesto; Contabilidad; Cómo producir mejor el bien o servicio que ofreceré; ¿Cuáles son sus necesidades de capacitación?

A lo largo de la existencia del negocio de la venta de neumáticos ha brindado experiencia en todas estas áreas, sin embargo una capacitación más técnica, permitirá un mayor conocimiento que vendrá a fortalecer el desempeño del emprendedor al frente del negocio.

SEGUNDA PARTE:

Si venderá de manera directa al público, conteste lo siguiente:

1. ¿Dónde y cómo venderá su producto o servicio?

El lugar de venta está ubicado en el tramo carretero Parral-Matamoros, y básicamente se prestara a quienes acudan al negocio solicitando el servicio que aquí se ofrecen ya sean visitantes o pobladores.

2. ¿Cómo fijó el precio o los precios del producto o servicio que ofrecerá?

Para establecer los precios de los servicios se tomará en cuenta dos aspectos, los costos en que se incurre para realizar el trabajo y los precios que ofrece la competencia, lo cual permite ser competitivos en base a los negocios del mismo ramo y conservando un margen de utilidad.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

TERCERA PARTE:

1.- Elabore y anexe una lista de los productos o servicios del negocio, describiendo sus características.

Productos

Llanta.- Pieza de caucho que tiene como función primordial la de darle o permitirle al vehículo que lo usa un adecuado contacto con la superficie por la que transite.

Bandas.- Es un elemento mecánico muy flexible utilizado para transmitir potencia cuando existen poleas unidas a flechas o ejes. Su apariencia es la de una línea unida extremo con extremo, con una sección transversal que varía según sea su tipo.

Bujías.- Es el elemento que produce el encendido de la mezcla de combustible y aire en el (o los) cilindros, mediante una chispa, en un motor de combustión interna de encendido. Es decir es una pieza de los motores a combustión de ciclo que proporciona la chispa que encenderá el combustible, dando lugar al tercer tiempo del ciclo.

Filtro.- Tienen como función impedir el paso de impurezas a los sistemas de nuestro auto. Los materiales más comunes de fabricación para los filtros son: papel, mallas metálicas y fibra de vidrio, entre otros. Los automóviles tienen los siguientes filtros:

Filtro de gasolina.- Filtra la gasolina antes de ser enviada al sistema de combustión del motor, manteniendo con esto limpio el sistema de combustible y aumentando la vida y eficiencia del motor.

Filtro de aceite.- Permite capturar estas impurezas, permitiendo que el aceite dentro del motor se mantenga limpio y desempeñe sus funciones de manera ordinaria.

Filtro de aire.- Es capaz de eliminar el polvo existente en el aire permitiendo a su vez suficiente flujo de entrada al motor.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Focos.- Son un tipo único de diodo semiconductor que emite un espectro de luz incoherente cuando es conectado eléctricamente y lo hacen en dirección hacia adelante.

Fusibles.- Una pieza que contiene un filamento metálico en su interior. Este filamento metálico tiene una resistencia al calor determinada en general por su grosor.

Servicios

Cambio de aceite.- Consiste en sustituir el aceite que tiene el automóvil por aceite nuevo, lo que permite un mejor funcionamiento del motor.

Desponchado.- Es el acto de reparar una llanta con un parche.

2.- Elabore y anexe una descripción general de cómo producirá dichos productos o servicios.

Actividad	Descripción	Duración
Recepción	Se da la bienvenida al negocio y se cuestiona sobre el servicio que requiere, o bien si necesita adquirir alguna refacción.	15 - 20 min
Información	Ya que el cliente informo sobre el motivo por el que acudió al taller se le da a conocer el precio del servicio que requiere ya sea el precio de las diferentes refacciones (llantas, bandas, bujías, filtros, focos y fusibles) o el costo de los servicios básicos que se le hacen a un automóvil (Desponchado y cambio de aceite)	10 min
Realización de los servicios básicos de un automóvil	Se le da al automóvil el servicio solicitado por el cliente y se verifica que funcione perfectamente el equipo.	Varía según el servicio requerido

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Entrega del automóvil	Se hace la entrega del automóvil al cliente, solicitándole que verifique que el servicio realizado a su máquina fue realizado correctamente y su equipo funciona perfectamente.	20 min
Venta de refacciones	Se le pregunta al cliente cual es la refacción que necesita se le muestran las correctas para el automóvil que él tiene, se le mencionan las ventajas de dichas pieza, el precio y la garantía que tiene. Y finalmente se le vende la pieza.	10 min

3. Elabore y anexe una descripción de las materias primas y auxiliares que utilizará para producir dichos bienes o servicios.

Parches.- Es un tipo de hule que sirve para reparar las llantas cuando se ponchan.

Gutapercha.- Goma traslucida, solida, flexible e insoluble en el agua, que se obtiene de látex de varias especies.

Gasolina.- Mezcla de hidrocarburos líquidos, volantes e inflamables obtenidos de la destilación del petróleo crudo.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

4. Elabore y anexe una descripción de dónde adquirirá dichas materias primas y auxiliares.

Insumo	Nombre proveedor	Ubicación	Tiempo en llegar a partir del pedido	Nivel de inventario para hacer el nuevo pedido
Parches para llantas, gutapercha y gasolina	El ultimo parche	Cd. Chihuahua	1 día	Más de 30
Refacciones	Refaccim	Hgo. Del Parral	1 día	Varia según piezas
Llantas	Comercial llantera de chihuahua S.A de C.V.	Cd. Chihuahua	2 días	Varia según la demanda y el tamaños de la llantas
	Rines y llantas de Chihuahua S.A de C.V	Cd. Chihuahua	2 días	

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

5.- Elabore y anexe un cálculo, para cada producto o servicio, de a cuánto ascenderán sus ventas anuales en cantidad e importe.

Producto / Servicio	Ventas Anuales en Unidades				
	1	2	3	4	5
Llantas	228	228	231	234	236
Bandas	159	156	158	160	162
Bujias	218	216	219	221	224
Focos	159	156	158	160	162
Fusibles	178	180	182	184	187
Desponchado	892	900	911	922	934
Cambio de aceite y litro de aceite	991	1,008	1,020	1,033	1,046
Filtro de aceite	238	240	243	246	249
Filtro de gasolina	228	228	231	234	236
Filtro de aire	208	216	219	221	224
Total	3,498	3,528	3,571	3,615	3,659
Aumento porcentual	-	0.86%	1.23%	1.23%	1.23%

Inflación anual promedio	3.70%	Incremento en el precio	0.00%
---------------------------------	--------------	--------------------------------	--------------

Producto / Servicio	Precio Unitario				
	1	2	3	4	5
Llantas	1,200	1,244.40	1,290.44	1,338.19	1,387.70
Bandas	50	51.85	53.77	55.76	57.82
Bujias	50	51.85	53.77	55.76	57.82
Focos	800	829.60	860.30	892.13	925.13
Fusibles	100	103.70	107.54	111.52	115.64
Desponchado	50	51.85	53.77	55.76	57.82
Cambio de aceite y litro de aceite	50	51.85	53.77	55.76	57.82
Filtro de aceite	200	207.40	215.07	223.03	231.28
Filtro de gasolina	200	207.40	215.07	223.03	231.28
Filtro de aire	200	207.40	215.07	223.03	231.28
Precio ponderado	190.37	196.11	203.37	210.89	218.70

Producto / Servicio	Ventas Anuales en Dinero				
	1	2	3	4	5
Llantas	273,504	283,723	297,832	312,642	328,188
Bandas	7,928	8,089	8,491	8,913	9,356
Bujias	10,901	11,200	11,757	12,341	12,955
Focos	126,843	129,418	135,853	142,609	149,700
Fusibles	17,837	18,666	19,594	20,569	21,591
Desponchado	44,593	46,665	48,985	51,421	53,978
Cambio de aceite y litro de aceite	49,548	52,265	54,864	57,592	60,456
Filtro de aceite	47,566	49,776	52,251	54,849	57,577
Filtro de gasolina	45,584	47,287	49,639	52,107	54,698
Filtro de aire	41,620	44,798	47,026	49,364	51,819
Total	665,924	691,886	726,291	762,407	800,319
Aumento porcentual	-	3.90%	4.97%	4.97%	4.97%

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

7.- Proporcione la siguiente información sobre la inversión para el negocio:

Programa de inversiones

Presupuesto de Inversión en Maquinaria y Equipo						
Cantidad	Equipo	Precio Unitario	Fletes y Seguros	Costo Total	Aportación Propia	Financiamiento
<i>Equipo de Producción</i>						
1	Compresor	12,100	-	12,100	12,100	-
1	Pistola 1P	5,900	-	5,900	5,900	-
1	Pistola 1/2	999	-	999	-	999
1	Desmontadora	11,520	-	11,520	-	11,520
1	Abridor	3,350	-	3,350	-	3,350
1	Barras desmontadoras	5,220	-	5,220	-	5,220
1	Plancha redonda	2,689	-	2,689	-	2,689
1	Plancha para valvula	2,807	-	2,807	2,807	-
1	Gato 3T	2,569	-	2,569	2,569	-
1	Gato botella 22 T	960	-	960	-	960
1	Calibrador	1,260	-	1,260	1,260	-
1	Tanque chetta	2,952	-	2,952	2,772	180
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Subtotal			-	52,326	27,408	24,918
<i>Equipo de Oficina</i>						
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Subtotal			-	-	-	-
Total		Maquinaria y Equipo		52,326	27,408	24,918

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Indicadores anuales:

• **Costos fijos y variables**

Gastos de Administración

Concepto	Costo
Sueldos	120,000
Contador externo	6,000
Telefono, papeleria y renta	7,800
Total anual	133,800

Gastos de Venta

Concepto	Costo
Sueldos	-
Comisiones	-
Publicidad	15,000
Mantenimiento	5,000
Otros Gastos	1,800
Total anual	21,800

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Presupuesto Anual de Gastos de Venta y Administración

Gastos de Administración*	133,800
Gastos de Venta	
Fijos	
Sueldos	-
Publicidad	15,000
Mantenimiento	5,000
<i>Subtotal</i>	153,800
Variables	
Comisiones	-
Combustibles	1,800
Viáticos	-
Otros gastos	-
<i>Subtotal</i>	1,800
Total	155,600

* Todos los gastos de administración se consideran fijos

Sueldos Administrativos

Puesto	Sueldo Mensual	Prestaciones 35%	Sueldo Anual
Gerente	7,407	2,593	120,000
		-	-
		-	-
		-	-
Total Sueldos Administrativos			120,000

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Presupuesto Anual de Costos de Operación

Concepto	Costo Total Anual	Costo Unitario Anual
Costos variables		
Materia prima	332,025	79.10
Envases y embalajes	-	0.00
Materiales indirectos	10,020	2.39
Energía y combustibles	19,800	4.72
Mano de obra directa	102,595	24.44
Subtotal	464,440	110.64
Costos fijos		
Mano de obra indirecta	-	
Otros costos operativos	-	
Depreciación	6,852	
Subtotal	6,852	
Total	471,292	

- Punto de equilibrio**

Análisis de Punto de Equilibrio

	Año				
	1	2	3	4	5
Punto de equilibrio (unidades monetarias)	\$386,090	\$399,505	\$516,964	\$535,331	\$554,378
Punto de equilibrio como % de ventas	58.0%	57.7%	71.2%	70.2%	69.3%
Costos variables totales	388,833	403,804	484,303	508,386	533,666
Costos fijos totales	160,652	166,343	172,244	178,363	184,709
Costo total	549,485	570,147	656,547	686,749	718,375
Unidades de ventas	3,498	3,528	3,571	3,615	3,659
Costos variables unitarios	111.16	114.46	135.61	140.63	145.83
Costos fijos unitarios	45.93	47.15	48.23	49.34	50.47
Costo total unitario	157.08	161.61	183.84	189.97	196.30
Precio unitario promedio ponderado	190.37	196.11	203.37	210.89	218.70
Margen de contribución	79.21	81.66	67.76	70.27	72.87
Utilidad operativa promedio por unidad	33.29	34.51	19.53	20.93	22.39

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

- **Calculo de la “utilidad” o “perdida” anual**

	Estados de Resultados				
	Año				
	1	2	3	4	5
Ventas	665,924	691,886	726,291	762,407	800,319
<i>Costo de ventas</i>					
Inventario inicial	0	77,407	141,675	148,720	156,115
Compras y producción:					
Materia prima	332,025	333,277	349,849	367,246	385,508
Envases y embalajes	0	0	-	-	-
Materiales indirectos	10,020	10,058	10,558	11,083	11,634
Energía y combustibles	19,800	19,875	20,863	21,900	22,989
Mano de obra directa	102,595	102,981	108,102	113,478	119,121
Subtotal	464,440	466,190	489,372	513,707	539,252
Inventario final	77,407	141,675	148,720	156,115	163,878
Mano de obra indirecta	0	0	0	0	0
Otros costos operativos	0	0	0	0	0
Total costo de ventas	387,033	401,922	482,327	506,312	531,489
Utilidad Bruta	278,891	289,965	243,964	256,095	268,830
<i>Gastos de venta y administración</i>					
Gastos de Administración*	133,800	138,750	143,884	149,208	154,729
Sueldos	0	0	0	0	0
Publicidad	15,000	15,555	16,131	16,727	17,346
Mantenimiento	5,000	5,185	5,377	5,576	5,782
Comisiones	0	0	-	-	-
Combustibles	1,800	1,883	1,976	2,074	2,178
Viáticos	0	0	-	-	-
Otros gastos	0	0	0	0	0
Total gastos de venta y administración	155,600	161,373	167,368	173,586	180,035
Utilidad Antes de Depr., Int. e Impuestos	123,291	128,591	76,596	82,510	88,796
Depreciación y amortización	6,852	6,852	6,852	6,852	6,852
Utilidad Antes de Intereses e Impuestos	116,439	121,739	69,744	75,658	81,943
Intereses	0	0	0	0	0
Utilidad Antes de Impuestos	116,439	121,739	69,744	75,658	81,943
Impuestos	46,575	48,696	27,898	30,263	32,777
Utilidad Neta Después de Impuestos	69,863	73,044	41,846	45,395	49,166
Dividendos	15,370	16,070	14,646	34,046	36,875
Adición a Utilidades Retenidas	54,493	56,974	27,200	11,349	12,292
Amortización de deuda	8,223	8,223	8,223	8,223	8,223
Amortización como % de la utilidad neta	11.8%	11.3%	19.6%	18.1%	16.7%

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Balance general inicial

Balance General Inicial			
Activo		Pasivo y Capital	
<i>Activo Circulante</i>		<i>Pasivo Circulante</i>	
Efectivo	3,300	Cuentas por pagar	-
Cuentas por cobrar	-	Documentos por pagar	-
Inventario	-	Impuestos por pagar	-
Total circulante	3,300	Total circulante	-
<i>Activo Fijo</i>		<i>Pasivo Fijo</i>	
Maquinaria y Equipo	52,326	Préstamo a largo plazo	41,113
Terreno y Edificios	-	Total pasivo	41,113
Vehículos	-	<i>Capital</i>	
Otros Activos Fijos	16,195	Capital propio	30,708
(-) Depreciación	-	Utilidades retenidas	-
Total fijo	68,521	Total capital	30,708
<i>Activo Diferido</i>	-		
Total de Activos	71,821	Total Pasivo y Capital	71,821

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Balance general proyectado

Balances Generales					
	Año				
Activo	1	2	3	4	5
<i>Activo Circulante</i>					
Efectivo	3,300	3,300	11,416	15,107	19,428
Cuentas por cobrar	-	-	-	-	-
Inventario	77,407	141,675	148,720	156,115	163,878
Total circulante	80,707	144,975	160,136	171,223	183,307
<i>Activo Fijo</i>					
Maquinaria y Equipo	52,326	52,326	52,326	52,326	52,326
Terreno y Edificios	-	-	-	-	-
Vehículos	-	-	-	-	-
Otros Activos Fijos	16,195	16,195	16,195	16,195	16,195
Activo fijo bruto	68,521	68,521	68,521	68,521	68,521
(-) Depreciación	- 6,852	- 13,704	- 20,556	- 27,408	- 34,261
Total fijo	61,669	54,817	47,965	41,113	34,261
<i>Activo Diferido</i>					
(-) Amortización	-	-	-	-	-
Total diferido	-	-	-	-	-
Total de Activos	142,376	199,792	208,101	212,335	217,567
Pasivo y Capital					
<i>Pasivo Circulante</i>					
Cuentas por pagar	17,102	17,167	18,020	18,916	19,857
Documentos por pagar	3,300	11,724	-	-	-
Impuestos por pagar	3,881	4,058	4,260	4,472	4,694
Total circulante	24,284	32,949	22,280	23,388	24,551
<i>Pasivo Fijo</i>					
Préstamos a largo plazo	32,890	24,668	16,445	8,223	0
Total de Pasivos	57,174	57,617	38,725	31,611	24,551
<i>Capital</i>					
Capital propio	30,708	30,708	30,708	30,708	30,708
Utilidades retenidas	54,493	111,467	138,668	150,016	162,308
Total capital	85,202	142,176	169,376	180,724	193,016
Total Pasivo y Capital	142,376	199,792	208,101	212,335	217,567

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Flujos de efectivo

Estados de Flujos de Efectivo

	Año				
	1	2	3	4	5
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación					
Utilidad neta		73,044	41,846	45,395	49,166
(+) Depreciación y amortización		6,852	6,852	6,852	6,852
(+) Disminución en cuentas por cobrar					
(-) Aumento en cuentas por cobrar					
(+) Disminución en inventario					
(-) Aumento en inventario		-64,268	-7,045	-7,395	-7,763
(-) Disminución en cuentas por pagar					
(+) Aumento en cuentas por pagar		64	854	896	941
(-) Disminución en pasivos acumulados					
(+) Aumento en pasivos acumulados		177	202	212	222
Total		15,868	42,709	45,959	49,418
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión					
(+) Disminución en activo fijo y diferido					
(-) Aumento en activo fijo y diferido					
Total		0	0	0	0
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento					
(+) Aumento en documentos por pagar		8,424			
(-) Disminución en documentos por pagar			-11,724		
(+) Aumento en deudas a largo plazo					
(-) Disminución en deudas a largo plazo		-8,223	-8,223	-8,223	-8,223
(+) Aumento en aportaciones de capital					
(-) Disminución en aportaciones de capital					
(-) Dividendos		-16,070	-14,646	-34,046	-36,875
Total		-15,868	-34,593	-42,269	-45,097
Cambio neto en efectivo		-0	8,116	3,691	4,321

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Razones financieras

	Razones Financieras				
	Año				
	1	2	3	4	5
<i>Razones de Liquidez</i>					
Razón Circulante	3.32	4.40	7.19	7.32	7.47
Prueba del Ácido	0.14	0.10	0.51	0.65	0.79
<i>Razones de Actividad</i>					
Rotación del Efectivo	201.78	209.65	63.62	50.47	41.19
Rotación de CxC	-	-	-	-	-
Periodo de Cobranza	-	-	-	-	-
Rotación de Inventario	5.00	2.84	3.24	3.24	3.24
Rotación de Activo Fijo	10.80	12.62	15.14	18.54	23.36
Rotación de Activo Total	4.68	3.46	3.49	3.59	3.68
<i>Razones de Endeudamiento</i>					
Razón de la Deuda	40.2%	28.8%	18.6%	14.9%	11.3%
Rotación de Intereses	-	-	-	-	-
Cobertura de Cargos Fijos	8.50	8.88	5.09	5.52	5.98
Multiplicador de Capital	1.67	1.41	1.23	1.17	1.13
Deuda a Largo Plazo a Capital Contable	23.1%	12.3%	7.9%	3.9%	0.0%
<i>Razones de Rentabilidad</i>					
Margen de Utilidad Bruta	41.9%	41.9%	33.6%	33.6%	33.6%
Margen de Utilidad Operativa	17.5%	17.6%	9.6%	9.9%	10.2%
Margen de Utilidad Neta	10.5%	10.6%	5.8%	6.0%	6.1%
Rendimiento sobre Activos	49.1%	36.6%	20.1%	21.4%	22.6%
Rendimiento sobre Capital	82.0%	51.4%	24.7%	25.1%	25.5%

Como podemos ver la empresa inicia con buena liquidez el primer año, sin embargo en años posteriores la empresa comienza a tener mejores niveles de liquidez y los cuales se incrementan considerablemente.

A pesar de que a empresa inicio operaciones basada en un financiamiento, los niveles de endeudamiento para el primer año ya se encuentran en por la mitad y se van rebajando considerablemente en los años siguientes, de tal manera que para el cuarto año la empresa ya se encuentre libre de la deuda.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

Con respecto de los rendimientos que arroja el proyecto, mantienen siempre un buen margen de utilidad neta y de rendimiento sobre los activos, los cuales se van incrementando con el paso de los años, mientras que el rendimiento sobre el capital se va disminuyendo.

Valoración económica

Valuación Económica - Financiera	
Valor Presente Neto (VPN)	\$195,271
Tasa Interna de Rendimiento (TIR)	97.91%
TIR Modificada (TIRM)	42.47%
Índice de Rentabilidad (IR)	3.72
Relación Costo-Beneficio (C/B)	0.27
Periodo de Recuperación (PR)	0.00 años
Valor Presente Neto de los Propietarios (VPNP)	\$144,827
Valor Presente Neto Ajustado (VPNA)	\$134,196
Costo Promedio Ponderado de Capital	9.56%
Costo del Capital Propio	22.35%

Análisis

No cabe duda que en la valoración, podemos concluir que el proyecto es viable, ya que arroja un Valor Presente Neto positivo de \$144,827 con un costo promedio ponderado de capital de 9.56% y una TIR bastante elevada de 97.91%, es decir, los rendimientos que devuelve el proyecto es mucho mayor que el costo del mismo, y aunado a ello es posible recuperar la inversión en un periodo menor de un año.

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147

9.- Señale, en su caso, propuesta de calendario de capitalización

Tabla de Amortización de Deuda

		Financiamiento		\$41,113			
		Tasa de Interés Anual	0%	Plazo	60	Período de gracia	0
				Pago Mensual	685		
Fecha de Pago	Mes	Saldo Inicial	Intereses	Total	Pago	Amortización de Capital	Saldo Final
01/05/2012	1	41,113	-	41,113	685	685	40,428
01/06/2012	2	40,428	-	40,428	685	685	39,743
01/07/2012	3	39,743	-	39,743	685	685	39,057
01/08/2012	4	39,057	-	39,057	685	685	38,372
01/09/2012	5	38,372	-	38,372	685	685	37,687
01/10/2012	6	37,687	-	37,687	685	685	37,002
01/11/2012	7	37,002	-	37,002	685	685	36,316
01/12/2012	8	36,316	-	36,316	685	685	35,631
01/01/2013	9	35,631	-	35,631	685	685	34,946
01/02/2013	10	34,946	-	34,946	685	685	34,261
01/03/2013	11	34,261	-	34,261	685	685	33,576
01/04/2013	12	33,576	-	33,576	685	685	32,890
01/05/2013	13	32,890	-	32,890	685	685	32,205
01/06/2013	14	32,205	-	32,205	685	685	31,520
01/07/2013	15	31,520	-	31,520	685	685	30,835
01/08/2013	16	30,835	-	30,835	685	685	30,150
01/09/2013	17	30,150	-	30,150	685	685	29,464
01/10/2013	18	29,464	-	29,464	685	685	28,779
01/11/2013	19	28,779	-	28,779	685	685	28,094
01/12/2013	20	28,094	-	28,094	685	685	27,409
01/01/2014	21	27,409	-	27,409	685	685	26,723
01/02/2014	22	26,723	-	26,723	685	685	26,038
01/03/2014	23	26,038	-	26,038	685	685	25,353
01/04/2014	24	25,353	-	25,353	685	685	24,668
01/05/2014	25	24,668	-	24,668	685	685	23,983
01/06/2014	26	23,983	-	23,983	685	685	23,297
01/07/2014	27	23,297	-	23,297	685	685	22,612
01/08/2014	28	22,612	-	22,612	685	685	21,927
01/09/2014	29	21,927	-	21,927	685	685	21,242
01/10/2014	30	21,242	-	21,242	685	685	20,557
01/11/2014	31	20,557	-	20,557	685	685	19,871
01/12/2014	32	19,871	-	19,871	685	685	19,186
01/01/2015	33	19,186	-	19,186	685	685	18,501
01/02/2015	34	18,501	-	18,501	685	685	17,816
01/03/2015	35	17,816	-	17,816	685	685	17,130
01/04/2015	36	17,130	-	17,130	685	685	16,445
01/05/2015	37	16,445	-	16,445	685	685	15,760
01/06/2015	38	15,760	-	15,760	685	685	15,075
01/07/2015	39	15,075	-	15,075	685	685	14,390
01/08/2015	40	14,390	-	14,390	685	685	13,704
01/09/2015	41	13,704	-	13,704	685	685	13,019
01/10/2015	42	13,019	-	13,019	685	685	12,334
01/11/2015	43	12,334	-	12,334	685	685	11,649
01/12/2015	44	11,649	-	11,649	685	685	10,963
01/01/2016	45	10,963	-	10,963	685	685	10,278
01/02/2016	46	10,278	-	10,278	685	685	9,593
01/03/2016	47	9,593	-	9,593	685	685	8,908
01/04/2016	48	8,908	-	8,908	685	685	8,223
01/05/2016	49	8,223	-	8,223	685	685	7,537
01/06/2016	50	7,537	-	7,537	685	685	6,852
01/07/2016	51	6,852	-	6,852	685	685	6,167
01/08/2016	52	6,167	-	6,167	685	685	5,482
01/09/2016	53	5,482	-	5,482	685	685	4,797
01/10/2016	54	4,797	-	4,797	685	685	4,111
01/11/2016	55	4,111	-	4,111	685	685	3,426
01/12/2016	56	3,426	-	3,426	685	685	2,741
01/01/2017	57	2,741	-	2,741	685	685	2,056
01/02/2017	58	2,056	-	2,056	685	685	1,370
01/03/2017	59	1,370	-	1,370	685	685	685
01/04/2017	60	685	-	685	685	685	0

			Folio
Martín Juárez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	P201147