

PROYECTO: Fabricación de ladrillos Ecológicos

Nombre del Emprendedor: Luis Obet Velázquez Ponce

Resumen ejecutivo

Es una empresa parrelense dedicada a la producción de bloques, ladrillos y pisos con un concepto ecológico, ya que con técnicas especializadas, maquinaria exclusiva y pueden fabricarse estos materiales con acabado perfecto, con un alto grado de resistencia así como un estándar de calidad muy alto, pues las medidas, densidades y calidades de los materiales con los que se fabrican estos bloques son responsables con el medio ambiente y apegados a los lineamientos de la construcción civil.

La idea de emprender dicho negocio, surge al observar las necesidades y oportunidades de generar un nuevo producto para la construcción que minimiza los daños ambientales y gasto económico a la sociedad parralense y región, pues dicho concepto se maneja bajo una definición de ladrillos ecológicos y económicos, ya que son ladrillos prensados, sin quema, solo con tierra (jal) y cemento en porcentajes de 10 partes por 1. Es decir 10 de jal y 1 cemento; que además proporcionan una construcción basada en el aprovechamiento de todos los recursos, no utilizar más de lo que se requiere para la construcción.

Éste material aunque parezca curioso posee excelentes propiedades y representa un aprovechamiento importante de lo que comúnmente es desechado por las empresas mineras, pues por tal pueden ocasionar riesgos nocivos a la salud y un impacto ambiental ya que con los vientos este deshecho presentado en polvo fino, al ser inhalado puede provocar problemas respiratorios y hasta problemas de piel,

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Lic. Patricia Acosta Pérez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	

pero al ser utilizado como lodo para la fabricación de ladrillos, llegan a ser de gran valor en la construcción civil.

Por ello, la fabricación de ladrillos con residuos mineros, en este caso el jal resulta un proyecto altamente positivo. Además, los resultados obtenidos son excelentes ya que los ladrillos ecológicos ofrecen mayor resistencia al fuego, mayor resistencia mecánica, similar absorción del agua, buen comportamiento a la intemperie, mejor aislamiento acústico y a su vez, se pueden cortar y clavar con facilidad.

El principal objetivo de dicho proyecto es la fabricación de productos innovadores, sustentables y que den un valor agregado a la industria de la construcción, dicho valor se presenta en las técnicas de fabricación y elementos que constituyen al ladrillo, pues la combinación de materias primas como el cemento, jal y agua permite disminuir las condiciones de riesgo ambiental, así como los costos al momento de la construcción. Como principales clientes puede definirse a la industria de la construcción, pues Eco premier pretende ofrecer una diversidad de productos para la construcción (ladrillos, bloques, pisos) para atender las necesidades de reducción de costos, facilidad y seguridad en la construcción, eliminación de riesgos de salud y ambientales, entre otros. Para iniciar Eco premier con una cultura de cuidado ambiental y preservación de éste, se ha dado a la tarea de dirigir en un primer paso, sus productos a un segmento de la industria de la construcción muy específico, como lo es la construcción de viviendas. Pues según las estadísticas la construcción de vivienda es, sin duda, una de las actividades económicas de mayor éxito en los últimos años, no solamente por el creciente número de créditos otorgados sino también por la colocación en bolsa de empresas constructoras y la bursatilización de cartera hipotecaria de Sofoles, bancos e Infonavit.

El precio de dicho producto oscila entre los \$4.50 y \$5.00, teniendo un costo de producción de \$1.50 por unidad

Elaboró:	Autorizó:	Versión	Folio
Lic. Patricia Acosta Pérez	M.A. Héctor F. Carrasco Rodríguez	01	