Código: IEQ_9.1.5 FZYE	Página 1 de 7
Fecha de Emisión: 03/02/2016	**Fecha de Revisión: 16/02/2016**
	Nº de Revisión: 1
Elaboró:	COORDINADOR DE ÁREA
Aprobó:	SECRETARÍA ADMINISTRATÍVA

Mantenimiento De Equipo E Infraestructura

DIRECTORIO INSTITUCIONAL

M.C. JESÚS ENRIQUE SEÁÑEZ SÁENZ
Rector

DR. JESÚS VILLALOBOS JIÓN
Secretario General

M.C. JAVIER MARTÍNEZ NEVÁREZ
Director Académico

Ph.D. ALMA DELIA ALARCON ROJO
Director de Investigación y Posgrado

MTRO. JESÚS ENRIQUE PALLARES RONQUILLO
Director de Extensión y Difusión Cultural

M.A.R.H. NORMA CECILIA GONZÁLEZ MARTÍNEZ
Director Administrativo

DR. ROSENDO MARIO MALDONADO ESTRADA
Director de Planeación y Desarrollo Institucional

DIRECTORIO DE LA FACULTAD

M.A. LUIS RAÚL ESCARCÉGA PRECIADO
Director

M.C. ANTONIO HUMBERTO CHÁVEZ SILVA
Secretario de Investigación y Posgrado

M.C. RICARDO ABEL SOTO CRUZ
Secretario Académico

D.P.h. EUGENIO CÉSAR QUINTANA MARTÍNEZ
Secretario de Extensión y Difusión

M.C. JOSÉ ROBERTO ESPINOZA PRIETO
Secretario Administrativo

M.A.P. DIANA GONZÁLEZ LÓPEZ
Secretario de Planeación

9.1 INFRAESTRUCTURA

9.1.5 Mantenimiento de equipo e infraestructura

Se tiene un departamento de personal capacitado para realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones y equipos. Además de contar con el apoyo del departamento de bienes patrimoniales y de planta física de la universidad para mejoras u obras de mayor magnitud.

El programa de mantenimiento se hace en una planeación anual, de manera consensada con el grupo directivo y en base a las necesidades. El mantenimiento preventivo de las instalaciones se realiza en base a visitas a las diferentes instancias dentro de la Facultad para detectar posibles problemas y dar un mantenimiento a tiempo con el fin de evitar gastos mayores. A mismo, se llevan a cabo reuniones en forma periódica con los responsables de los laboratorios, unidades de producción y con jefes de academia y un representante de los cuerpos académicos donde se plantean las diferentes necesidades de infraestructura y equipo; ya sea en mantenimiento o modificaciones para una mayor eficiencia o seguridad en el trabajo y uso de laboratorios para prácticas del programa. En cuyo caso se genera una orden o solicitud de trabajo ante la secretaria administrativa, la cual se turna al jefe de mantenimiento, para programar y ver las necesidades de material y de refacciones para llevarla a cabo. Se reúne semanalmente con el personal de mantenimiento para darle seguimiento a las solicitudes y trabajos programados, como la satisfacción y recepción de los mismos ante los diferentes usuarios.

Para el programa preventivo se hacen rutinas de supervisión y revisión del desempeño del equipo, si se llegan a detectar anormalidades se programa el reemplazo o compostura en los tiempos muertos para que no afecten el programa de actividades en los estudiantes.

A través del programa de mantenimiento se busca fortalecer la vida académica, ordenando, corrigiendo, restaurando y modernizando los espacios y edificios de la unidad académica. Ya que es necesario ubicar nuevas áreas de crecimiento, ordenamiento y ampliación de estacionamientos, se requieren de criterios generales de modernización de exteriores e interiores de edificios de oficinas, laboratorios; tratando aspectos arquitectónicos, urbanos y panorámica del entorno dentro de la facultad, que incluyen mobiliario urbano, señalización, andadores para personas con capacidades diferentes, y jardinería, entre otros. Este medio ambiente mejorado beneficia en el confort del maestro, estudiante y trabajador para que desempeñe mejor sus labores y compromisos de trabajo; sintiéndose en un medio ambiente agradable.

Con recursos propios en el ejercicio 2015 se impermeabilizaron los edificios: de cubículos de nutrición, multimedia y educación a distancia, como también el edificio dela aula magna, oficinas de extensión y vinculación, secretaria de planeación; oficinas del CEIR, oficinas del posgrado y viejos salones de posgrado. Lo que represento más de 2 480 metros cuadrados.

Impermeabilización del edificio de planeación y de extensión.

Instalaciones eléctricas para alimentar nuevo edificio de aulas.

Realimentación y sistema eléctrico independiente para el nuevo edificio de salones que se finalizó en el mes de julio del 2015.

Como ya se mencionó con anterioridad se terminaron de cercar las 40 has. De predio agrícola del Sauz y se reacondiciono la casa del trabajador. Como la compra de tres implementos agrícolas para las labores propias del predio.

Imágenes de cercado de los predios agrícolas del sauz y de L. Cárdenas.

Adicionalmente como también se citó en otro apartado, con el fin de preservar el patrimonio del predio agrícola de Lázaro Cárdenas de la Universidad y a cargo de la FZyE se cercaron las 28 has.

Se continuaron con el cercado y rehabilitación de cercos en el CEITT Teseachi por más de 20 km.

Rehabilitación de las canchas deportivas de la Facultad.

Como parte del programa de reposición de equipamiento y mantenimiento, se adquirieron implementos agrícolas para la siembra y preparación de la tierra para el predio agrícola el Sauz y el predio ganadero CEITT Teseachi.

También se cuenta con el apoyo del departamento de planta física y de mantenimiento por parte de unidad central; para cuando las necesidades son mayores; como la rehabilitación de algún edificio, construcción de nuevos edificios, pavimentación, etc.

En el caso de mantenimiento o instalación de redes, fibra óptica, etc. la Facultad se respalda del departamento de tecnologías.

Sin embargo la propia Facultad cuenta con personal de apoyo y soporte para el equipo de cómputo.

Nivel de Cumplimiento

Cumple Totalmente: 95%	Cumple Parcialmente:	No Cumple: